



CONCEITO EM IMPERMEABILIZANTES

# IMPERFLEX

## MEMBRANA ELASTOMÉRICA ACRILICA PARA IMPERMEABILIZAÇÃO

---

### PROPRIEDADES:

IMPERFLEX é um impermeabilizante mono componente formulado por polímeros em emulsão com propriedades altamente elastomérica muito resistente, destinado a impermeabilizações diversas em áreas internas e externas em diversos materiais e revestimentos.

IMPERFLEX forma após a cura uma membrana monolítica impermeável de excelente desempenho, boa resistência mecânica, excelente resistência à luz solar, ozônio, óleos, sais e agentes microbianos, acompanhando os movimentos de dilatação e contração dos substratos sem romper.

### CAMPOS DE APLICAÇÃO:

IMPERFLEX pode ser aplicado sobre lajes, marquises, estacionamentos e garagens, platibandas, paredes, box de banheiro, viga calha e outras superfícies que vão ter exposição a água.

O produto aceita cobertura de qualquer tipo de revestimento que deve ser colado diretamente sobre ele preferencialmente com argamassa colante tipo ACIII. Tem alta resistência a contato permanente com água.

Não realizar contra piso de argamassa diretamente sobre o mesmo, se necessário ter proteção mecânica aplicar nossa massa protetiva Protec, produto especialmente desenvolvido para proteção mecânica do sistema.

IMPERFLEX não pode ser aplicado em situações de pressão negativa de água.

IMPERFLEX branco é para uso em áreas externas onde a membrana vai ficar exposta, pois é refletiva e reduz a temperatura, recomendamos utilizar em conjunto com Protec, produto especialmente desenvolvido para servir de proteção mecânica a impermeabilizações expostas.

O produto se deixado exposto ao tempo sem proteção mecânica necessita de manutenção a cada 5 anos para recompor a camada desgastada por abrasão decorrente de chuva, vento e desgastes diversos, utilizando-se de algo em torno de 600 gr/m<sup>2</sup> na reaplicação, após a limpeza geral da superfície e revisão de rasgos cortes furos ou algum dano que possa ter sido causado neste período.

### DADOS TÉCNICOS:

Polímeros acrílicos de alto desempenho, cargas minerais, aditivos, filtro UV, conservantes, acelerador de cura.

COR: Cinza e Branco

SECAGEM AO TOQUE: Após 2 h

CURA TOTAL: 48 h após a última demão

CONSUMO: De 1,5 kg/m<sup>2</sup> a 3 kg/m<sup>2</sup>

VALIDADE: 1 ano

ATENDE AS NORMAS: ABNT NBR 12171, ABNT NBR 13321, ABNT NBR 15575-5 item 10, ABNT NBR 15885.

### MODO DE USAR:

A superfície a ser tratada com IMPERFLEX deve estar completamente limpa, livre de partículas soltas, mestras e áreas ocas ou esboroando. Superfícies antigas com fungos, limo, gorduras óleos ou tintas descascando deve ser lavado com REMOV MEGA, enxaguando com água em abundância.

A superfície a ser impermeabilizada deve estar o mais seca possível, em épocas do ano que temos muita chuva recomendamos aplicar VEDAMIX CRISTALIZANTE como primer isolante da umidade acumulada no contra piso.

---

### OTIMUM IMPERMEABILIZANTES

[www.otimum.com.br](http://www.otimum.com.br) | (51)3568.2688

Rua Quimisinós, 222 – São Leopoldo/RS



CONCEITO EM IMPERMEABILIZANTES

Nos engastes dos ralos recomendamos o uso do MASTICRYL TR e tela para estruturar a borda. As demãos devem ser aplicadas com o produto puro, **sempre cruzado**, com intervalos de no mínimo 3 h entre uma demão e outra.

IMPERFLEX pode ser aplicado com trincha, pincel, broxa, rolo, rodo ou pistola airless, preferencialmente de 3 a 4 demãos.

Recomendamos o uso de Resintec tela ou Super tela e Resintec rodapé, como estruturante de toda e qualquer impermeabilização.

Recomenda-se ainda, executar a aplicação em dias de sol ou pouca umidade, sempre a baixo de 75% umidade relativa.

É importante não expor o produto à água por no mínimo 24 h após a aplicação.

#### INFORMAÇÕES LEGAIS

Todas informações técnicas são baseadas em nossos testes de laboratório. Em condições reais podem variar devido a condições fora de nosso controle.

Informações sobre manuseio, estocagem e disposição dos resíduos consulte nossa Ficha de Segurança do Material que contém os dados disponíveis, das propriedades físicas, de ecologia, de toxicidade, e outros dados de segurança pertinentes.

As informações e recomendações relacionadas à aplicação e à utilização final dos produtos são fornecidas de boa-fé e baseadas no conhecimento e na experiência de uso desses produtos, desde que devidamente armazenados, manuseados e aplicados em condições normais.

Revisado em 08/2025